

Centrale Termica Fossolo

Vantaggi per i soci sul servizio di riscaldamento rispetto ai non soci

Essendo la nostra una Cooperativa a mutualità prevalente dobbiamo svolgere la nostra attività prevalentemente in favore dei soci. Per questo motivo l'art. 10 del nostro regolamento recita **“Il Consiglio di Amministrazione dovrà stabilire tariffe maggiori per gli utenti non soci”**.

Il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di applicare per gli utenti che non sono soci una maggiorazione annua di € 0,25 + iva per ogni metro cubo dell'immobile allacciato, così come risultante dalle tabelle elaborate dalla Cooperativa ed approvate dall'Assemblea dei Soci del 15 maggio 1979, con successivi aggiornamenti.

La maggiorazione **non è quindi costante** ma dipende dalla metratura dell'immobile.

A titolo di esempio si riporta il calcolo per un appartamento di dimensioni medie.

Per un appartamento di 115 metri quadri il volume risultante dalle tabelle è di 360 metri cubi, l'iva per uso residenziale è al 10%:

imponibile = $0,25 \times 360 = 90$ €

iva 10% = 9 €

importo = $90 + 9 = 99$ €

Per i nuovi utenti la maggiorazione non viene applicata il primo esercizio per dare tempo di valutare l'associatura. La quota di associatura è di **25 € una tantum**.