



CARATTERISTICHE TECNICHE DEL COMPLESSO **CENTRALE TERMICA FOSSOLO** soc. coop.va

Dati di riferimento utili per l'elaborazione di certificazioni energetiche per unità immobiliari collegate al sistema di teleriscaldamento da cogenerazione mista (**caldaie** + **cogeneratore ad alto rendimento**) funzionante a gas-metano e fattore di conversione dell'energia termica utile in energia primaria $fp = 1,20$.

Tutte le sottocentrali di scambio di calore **riscaldamento** sono dotate di scambiatore di potenza nominale di **1.744 kW** .

Dati :

- 1 - Potenza complessiva della Centrale Termica FOSSOLO (**caldaie** + **cogeneratore**) **kW 24.000** .
- 2 - Rendimento complessivo della Centrale Termica mediamente $86 \div 88 \%$ - (Rendimento solo caldaie $\approx 95 \%$)
- 3 - Combustibile utilizzato : **Gas-Metano**.
- 4 - Temperatura media del fluido primario **70°C**.
- 5 - Potenza elettrica pompe di circolazione secondaria **KSB** – **GRUNDFOS** da 0,85 a 1,5 **kW** azionate e modulanti mediante inverter.
- 6 - Le caldaie sono state installate in tempi dal 1972 al 1987 .
- 7 - Il cogeneratore, potenza elettrica **kW 2.430**, è stato installato nell'anno 2010 .
- 8 - Tutte le sottocentrali di scambio sono dotate di sonde climatiche esterne e dotate di contatori di calore **RISCALDAMENTO** e **ACS** .
- 9 - Le sottocentrali sono dotate di sistemi di controllo **HONEYWELL** - **SENECA** comunicanti con sistema di supervisione **SCADA**.
- 10 - Nelle sottocentrali la produzione di **ACS** avviene mediante scambiatori semirapidi e ad accumulo . (*Consultare prospetto Scambiatori ACS*)
- 11 - Sono in corso valutazioni per un progetto di fonti energetiche alternative .

I dati dichiarati sono in riferimento alla D.A.L. 156/2008 e successive modifiche ed effettuati in coerenza alle Norme: UNI EN 15316-4-5, UNI/TS 11300, manuale CWA 45547 CEN, Decreto 26/6/2009, direttiva 8/2004 e disposizioni a seguito AEEG .

[Segue “ Prospetto Scambiatori Riscaldamento ”](#)

PROSPETTO DOTAZIONE SCAMBIATORI RISCALDAMENTO SOTTOCENTRALI (*Potenze nominali di scambio*)

N° Sottocentrale	Potenza kW	N° Scambiatori	Ubicazione Sottocentrale	Proprietà Sottocentrale	Utenze Condominii	Volume Utenze mc.
1	1.744	1	Via Misa 5	Cond. V. Misa 3-5-7	Via Misa, 3 - 5 - 7	29.356,99
2	1.744	1	Via Misa 15	Cond. V. Misa 15-17	Via Misa, 9 - 11 - 13 - 15 - 17 - 19	21.207,34
3	1.744	1	Via Misa 21	Cond. V. Misa 21-23	Via Misa, 21 - 23	18.648,12
4	1.744	1	Via Misa 27	Cond. V. Misa 27	Via Misa, 25 - 27 - 29 - 31 - 33 - 35	30.412,67
5	1.744	1	Via Misa 41	Cond. V. Misa 41-43-45	Via Misa, 41 - 43 - 45 - 47 - 49 - 51	25.983,80
6.7	1.744	1	Via Roselle 8	Cond. V. Roselle 8	Via Roselle, 2 - 4 - 6 - 8 - 10 - 12	29.506,84
8	1.744	1	Via Roselle 16	Cond. V. Roselle 14-16-18	Via Roselle, 14 - 16 - 18	21.176,32
9	1.744	1	Via Spina 25	Cond. V. Spina 25	Via Spina 15 - 17 - 19 - 21 - 23 - 25	26.011,37
10	1.744	1	Via Spina 29	Cond. V. Spina 29	Via Spina, 27 - 29	19.138,03
11	1.744	1	Via Spina 37	Cond. V. Spina 37-39-41	Via Spina, 31 - 33 - 35 - 37 - 39 - 41	28.356,74
12	1.744	1	Viale Felsina 29	Cond. V.le Felsina 29	Viale Felsina, 27 - 29	18.648,12
13	1.744	1	Via Vetulonia 7	Cond. V. Vetulonia 1÷13	Via Vetulonia, 1 - 3 - 5 - 7 - 9 - 11 - 13	35.773,43
14	1.744	1	Via Allende 1/3°	Cond. V. Allende 1/2°-1/3°	Via Allende, 1 - 3 - 1/2° - 1/3°	24.316,25
15	1.744	2 x 872	Via Allende 2	Centrale Termica Fossolo	Via Allende, 2 - 4 - 6 - V.le Lincoln, 2	38.146,63
16	1.744	2 x 872	Via Allende 10	Condominio F. N. 3	V. Allende, 8-10-12-14-16-15-17-19-21-23-25	52.417,71
17	1.744	2 x 872	Via Allende 7	Condominio F. N. 3	V. Allende, 5-7-9-11-13-V.Neruda, 6-8-10-12-14	46.913,46
18	1.744	2 x 872	Via Neruda 4/2°	Cond. V.Neruda 2-2/2°-4/4/2°	Via Neruda, 2 - 2/2° - 4 - 4/2°	24.587,11
19	1.744	2 x 872	Via Neruda 7	Centrale Termica Fossolo	V. Neruda, 5 - 7 - 9 - 11 - 11/2°	30.511,69
20	1.744	2 x 872	Via Neruda 19	Centrale Termica Fossolo	Via Neruda, 13 - 15 - 17 - 19	28.761,71
						TOTALE mc. 549.874,33

31.392